



TARGA COMMUNICATIONS



Frankfurt School
Verlag

Real Estate Finance Day 2018

Immobilien- und Finanzbranche im Dialog

5. Jahreskonferenz am 21. November 2018

auf dem neuen Campus der Frankfurt School of Finance & Management



Diskutieren Sie mit uns u. a. die Themen:

- Aktuelle Markttrends und Herausforderungen der gewerblichen Immobilienfinanzierung
- Immobilienfinanzierung im Wandel: Trends und neue Strukturen?
- Ist Smart Finance für Smart Real Estate gefragt?
- Politik und Immobilienfinanzierung
- Development Finance – was ist die optimale Finanzierungsstruktur?

Hauptkooperationspartner



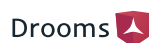
Kooperationspartner



Berlin Hyp

CBRE

„Deka Immobilien



Medienpartner



Immobilien- und Finanzbranche im Dialog

Der Run von heimischen und internationalen Investoren auf deutsche Immobilien hält an. Vor allem in den deutschen Großstädten stehen die potenziellen Käufer Schlange, um Objekte zu erwerben. Der Trend ist ungebrochen und die Preisspirale dreht sich weiter nach oben. Mahner sprechen bereits seit längerem von einer sich abzeichnenden Immobilienblase hierzulande. Optimisten sehen das naturgemäß anders; für Pessimisten steht sie dagegen außer Frage – lediglich der Zeitpunkt, wann der Markt kippt, ist für sie noch unklar. Dazu kommt die nach wie vor gut laufende Konjunktur, die den Büromarkt beflügelt.

Doch das Ende der Niedrigzinsphase in der Eurozone und der Brexit werden kommen. Das wird Auswirkungen für die Immobilien- und Finanzbranche haben. Außerdem scheint die Digitalisierung von Wirtschaft und Gesellschaft unaufhaltsam voranzuschreiten. Wie sollen sich Immobilienwirtschaft und die Finanzbranche dazu verhalten und welche Chancen oder

Risiken sehen sie in dieser Entwicklung? Werden die bisherigen großen Player plötzlich zu Gejagten der immer neuen PropTech und FinTech oder sehen sie diese als Marktbereicherung? Wie wird sich die Immobilienfinanzierung unter diesen neuen Umständen verändern und was kommt nach der Zeit des billigen Geldes?

Für diese und andere aktuelle Fragen bietet auch in diesem Jahr der „Real Estate Finance Day“ eine Plattform, um durch Diskussionen und Dialog den Austausch und das Verständnis zwischen der Immobilien- und der Finanzbranche zu fördern und zu intensivieren.

Wir laden Sie herzlich ein, an unserer Konferenz an der Frankfurt School of Finance & Management teilzunehmen. Wir freuen uns auf interessante Branchengespräche und ein anregendes Networking.



Armgard Dahmen

Projektleitung Konferenz
Frankfurt School Verlag



Jochen Goetzelmann

Geschäftsführer und Inhaber
Targa Communications

Die Fachkonferenz richtet sich an:

- Fach- und Führungskräfte von Kreditinstituten aus den Bereichen Immobilienfinanzierung und Business Development
- Investment- und Asset-Manager
- Repräsentanten von Immobilienkapitalanlagegesellschaften
- Projektentwickler und Bestandshalter aller Nutzungsarten
- Institutionelle Investoren wie Versicherungen und Pensionskassen
- Rechtsanwälte und Berater mit Immobilienschwerpunkt
- Hochschulangehörige und interessierte Studierende

Agenda

Ab 8:45 Uhr	Empfang und Ausgabe der Konferenzunterlagen		
9:15–9:25 Uhr	Begrüßung Ulrich Martin , Leiter Konferenzen und Marketing des Frankfurt School Verlags, efiport GmbH Prof. Dr. Michael H. Grote , Vizepräsident und Professor für Corporate Finance, Frankfurt School of Finance & Management		
9:25–9:35 Uhr	Einführung in den Konferenztag Markus Kreuter , Head of Real Estate Finance and Private Equity, SIMRES Real Estate Sarl		
9:35–10:10 Uhr	Keynote: Optimal funding structure of an international portfolio Martin Němeček , CEO, CPI Property Group		
10:15–11:15 Uhr	Podiumsdiskussion Challenges for the real estate investment and finance industry Dr. Louis Hagen , Vorstandsvorsitzender, Münchener Hypothekenbank eG Oliver Wiegandt , COO, Pegasus Capital Partners Dr. Ferdinand Spies , Geschäftsführer, Art-Invest Real Estate Management GmbH & Co. KG Sascha Klaus , Vorstandssprecher, Berlin Hyp AG Moderation: Jochen Goetzelmann , Geschäftsführer, Targa Communications GmbH		
11:15–11:45 Uhr	PAUSE UND NETWORKING		
11:45–12:15 Uhr	Cross-Border-Finanzierungen: Neue Wege und Chancen Dr. Torsten Pokropp , Rechtsanwalt und Partner, DLA Piper UK LLP Christian Lonquich , Rechtsanwalt und Partner, DLA Piper UK LLP		
12:15–13:00 Uhr	Podiumsdiskussion Smart Digitisation in Transaction & Asset Management Steffen Schaack , SVP Global Business Development, Drooms GmbH Lenny Lemler , Partner, Co-Head of Investments, NAI apollo group Jean-Philippe Blangy , Managing Director, Head of Asset Management, Tristan Capital Partners Moderation: Jonas Haberkorn , Projektleiter, Real Estate Innovation Network AG		
13:00–14:00 Uhr	GEMEINSAMES MITTAGESSEN		
	Innovationstrends I		Innovationstrends II
14:00–14:30 Uhr	Risikomanagement in der Immobilienbranche – von der Transaktion bis zum Klimawandel Daniel Eich , Managing Director, Aon Real Estate Robert Engels , Managing Director M&A and Transaction Solutions DACH, Aon Risk Solutions		Niedrigzinsumfeld und hohe Marktpreise – Did we learn our lessons? Jan Petersen , Managing Director, Apleona Invest GmbH
14:30–14:40 Uhr	PAUSE FÜR DEN RAUMWECHSEL		
	Innovationstrends I		Innovationstrends II
14:40–15:10 Uhr	Projektfinanzierung in einem immer kompetitiveren Marktumfeld Guido Gerstner , Head of Real Estate Finance – Region West, UniCredit Bank AG Robert C. Waidhaas MRICS, Geschäftsführender Gesellschafter, Heureka Real Estate GmbH Moderation: René Reif , CEO, René Reif Consulting GmbH		IPSX – A new capital markets option for Real Estate Anthony Gahan , Chairman and Founder, IPSX Group
15:10–15:20 Uhr	PAUSE FÜR DEN RAUMWECHSEL		
	Innovationstrends I	Innovationstrends II	Innovationstrends III
15:20–15:50 Uhr	Crowdfunding als Finanzierungsalternative für Projektentwickler Botho von Huelsen , Senior Acquisition Manager, Exporo AG	What do a bucket, a CD and an exposé have in common? Solving the digital anomaly in CRE transactions and finance Eran Baram , COO, Cloudscraper Exchange	 Ratingrelevante Aspekte für eine erfolgreiche Immobilienfinanzierung am Kapitalmarkt Maïke Holzhauser , Senior Rating Analystin, Euler Hermes Rating GmbH
15:50–16:10 Uhr	PAUSE UND NETWORKING		
16:10–16:30 Uhr	Keynote: Politik und Immobilienwirtschaft – Partner oder Katz und Maus? Prof. Roland Koch , Aufsichtsratsvorsitzender der UBS Europe SE und Ministerpräsident a. D. des Landes Hessen		
16:30–17:00 Uhr	Keynote: Digitalisierung als Schlüssel zur Zukunft in der Immobilien-Wertschöpfungskette Christoph Gröner , CEO, CG Gruppe AG		
ab 17:00 Uhr	ABSCHLIESSENDE WORTE UND EMPFANG ZUM AUSKLANG		

(Programmänderungen vorbehalten)

Literatur zur Thema:



Heike Gündling / Christian Schulz-Wulkow
(Hg.)

Next Generation Real Estate Innovationen und digitale Trends

1. Auflage 2018
326 Seiten, Broschur, 49,90 EUR
ISBN 978-3-95647-096-7

Auch als E-Book erhältlich

Ihr Weg zum neuen Campus der Frankfurt School:



Wir empfehlen die Anfahrt mit öffentlichen Verkehrsmitteln.
Bei Anreise mit dem Pkw stehen Parkplätze in der Tiefgarage der
Deutschen Nationalbibliothek zur Verfügung (gebührenpflichtig).

Anmeldung per Fax: 069/154008-657 oder online: www.frankfurt-school-verlag.de

Ja!



Ich nehme an der Fachkonferenz „Real Estate Finance Day 2018“ am 21. November 2018 teil (495,- EUR zzgl. 19% MwSt.)



Ich nehme zum **Frühbucherpreis** (395,- EUR zzgl. 19% MwSt.) an der Fachkonferenz „Real Estate Finance Day 2018“ am 21. November 2018 teil (bei Anmeldung bis zum 22. Oktober 2018).



Ich bin Mitglied des RICS und nehme zum vergünstigten Preis (350,- EUR zzgl. 19% MwSt.) an der Fachkonferenz „Real Estate Finance Day 2018“ am 21. November 2018 teil.



Ich bin Mitglied des ULI und nehme zum vergünstigten Preis (350,- EUR zzgl. 19% MwSt.) an der Fachkonferenz „Real Estate Finance Day 2018“ am 21. November 2018 teil.



Ich bin Mitglied des ZIA und nehme zum vergünstigten Preis (350,- EUR zzgl. 19% MwSt.) an der Fachkonferenz „Real Estate Finance Day 2018“ am 21. November 2018 teil.

Ich bestelle das Buch „Next Generation Real Estate Innovationen und digitale Trends“ 1. Auflage 2018 (49,90 EUR zzgl. 3,95 EUR Versandkosten).

Geschäftlich

Privat (Verbraucher)

Name, Vorname

Firmenname

Position, Abteilung

Straße / Postfach

PLZ / Ort

Telefon / Fax

E-Mail

Datum, Unterschrift

Teilnahme an den parallelen Vortragsreihen

Ich besuche am Nachmittag die Innovationstrends-Reihe(n):

14:00–14:30 Uhr I II

14:40–15:10 Uhr I II

15:20–15:50 Uhr I II III

Teilnahmebedingungen: Nach Eingang Ihrer Anmeldung erhalten Sie eine Anmeldebestätigung mit Rechnung. Bitte zahlen Sie die Teilnehmergebühr direkt nach Erhalt der Rechnung. Die Teilnehmergebühr versteht sich zzgl. 19 % MwSt. Der Preis beinhaltet die Teilnahme an allen Vorträgen der Veranstaltung, Mittagessen, Kaffeepausen sowie die Konferenzunterlagen. Bis zum 7. November 2018 können Sie kostenlos stornieren. Bei Stornierung der Anmeldung zu einem späteren Zeitpunkt oder bei Nichterscheinen berechnen wir die volle Teilnehmergebühr; selbstverständlich ist eine Vertretung für angemeldete Teilnehmer möglich. Wir weisen darauf hin, dass Name, ggf. Firmenbezeichnung und Ort aller Teilnehmer in einer Teilnehmerliste aufgeführt werden, die am Veranstaltungstag zu Informationszwecken der Gäste aushängt, und dass während des Konferenztages fotografische Aufnahmen gemacht werden, die nach der Veranstaltung veröffentlicht werden. Programmänderungen vorbehalten.

Veranstaltungsort: Frankfurt School of Finance & Management, Adickesallee 32–34, 60322 Frankfurt am Main

Kontakt: Frankfurt School Verlag, Adickesallee 32–34, 60322 Frankfurt am Main

Organisatorische Fragen: Frau Jana Psenicka | E-Mail: info@frankfurt-school-verlag.de

Fachliche Fragen: Frau Armgard Dahmen | E-Mail: dahmen@frankfurt-school-verlag.de

(Eine Anfahrtbeschreibung finden Sie auf unserer Website www.frankfurt-school-verlag.de unter „Kontakt“)